

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH ĐỒNG NAI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
THÀNH PHỐ BIÊN HÒA

Số: 157/TB-THADS

Biên Hòa, ngày 23 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**

Về việc bán đấu giá tài sản thi hành án  
Và quyền nhận lại tài sản trước khi tổ chức bán đấu giá

**Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án (Quyết định) số 02/QĐST-DS ngày 17/01/2020 của TAND  
thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 187/QĐ-CCTHADS ngày 21/01/2020 của  
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định kê biên số 60/QĐ-CCTHADS ngày 22/6/2020 và Biên bản  
kê biên tài sản ngày 30/6/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số Chứng thư thẩm định giá số 3065/CT-ĐNI  
ngày 21/8/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đồng Nai;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 112-01/2023/TBĐGTS-MĐ ngày  
24/11/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam (photo đính kèm);

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo về việc tổ chức bán  
đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Miền  
Đông, Địa chỉ: O.65 (tầng trệt), khu phố 3, phường Tam Hòa, thành phố Biên Hòa,  
tỉnh Đồng Nai

b) Tên tài sản đưa ra bán đấu giá:

1. Hệ thống máy chụp cắt lớp vi tính đa dãy đầu bò, đa lát cắt (CT scanner  
System) 64 lát. Model: Toshiba Aquilion 12

Có giá khởi điểm là 1.968.300.000đ (Một tỷ chín trăm sáu mươi tám triệu ba  
trăm ngàn đồng)

2. Máy chụp MRI 0.3 Tesla. Hãng sản xuất Hitachi (Nhật Bản).

Model: AIRIS, năm sản xuất 2015.

Có giá khởi điểm là 1.721.700.000đ (Một tỷ bảy trăm hai mươi một triệu bảy  
trăm ngàn đồng)

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: đến 16h30 ngày 11/12/2023 (Trong  
giờ hành chính) tại nơi có tài sản (địa chỉ: 148A, khu phố 1, phường Trảng Dài,  
thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: đến 16h30 ngày 11/12/2023 (Trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông, Địa chỉ: O.65 (tầng trệt), khu phố 3, phường Tam Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

1. Hệ thống máy chụp cắt lớp vi tính đa dãy đầu bò, đa lát cắt (CT scanner System) 64 lát. Model: Toshiba Aquilion 12

Có giá khởi điểm là 1.968.300.000đ (Một tỷ chín trăm sáu mươi tám triệu ba trăm ngàn đồng)

2. Máy chụp MRI 0.3 Tesla. Hãng sản xuất Hitachi (Nhật Bản).

Model: AIRIS, năm sản xuất 2015.

Có giá khởi điểm là 1.721.700.000đ (Một tỷ bảy trăm hai mươi một triệu bảy trăm ngàn đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ (Năm trăm ngàn đồng), tiền đặt trước:

- Tài sản 1: 393.660.000đ (Ba trăm chín mươi ba triệu sáu trăm sáu mươi ngàn đồng)

- Tài sản 2: 344.340.000đ (Ba trăm bốn mươi bốn triệu ba trăm bốn mươi ngàn đồng)

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Nộp trực tiếp hồ sơ đăng ký mua đấu giá đến 16h30 ngày 11/12/2023 (Trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông, Địa chỉ: O.65 (tầng trệt), khu phố 3, phường Tam Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, ngoại trừ những trường hợp qui định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản. Nếu khách hàng tham gia đấu giá không cung cấp đầy đủ chứng từ đã nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo qui định là ngày 11, 12 và 13/12/2023 (trong giờ hành chính) thì sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 09h00 ngày 14/12/2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông, Địa chỉ: O.65 (tầng trệt), khu phố 3, phường Tam Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông, Địa chỉ: O.65 (tầng trệt), khu phố 3, phường Tam Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, điện thoại: 0251.626.5508

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các bên đương sự (để biết);
- UBND Trảng Dài (niêm yết);
- VKSND TPBH (giám sát);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Lưu VT+HSTHA



**Chu Văn Long**